

EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS

L'an deux mille vingt-trois, le 09 novembre, le Conseil communautaire, dûment convoqué, s'est réuni en session ordinaire à MURAT, sous la présidence de Monsieur Didier ACHALME, Président de Hautes Terres Communauté.

Étaient présents :

Didier ACHALME, Gilles AMAT, Claire ANDRIEUX-JANNETTA, Djuwan ARMANDET, Georges CEYTRE, Gilles CHABRIER, Lucette CHAUVEL, Denis DELPIROU, Christian DONIOL, Xavier FOURNAL, Danielle GOMONT, Alain GRIFFE, Eric JOB, Pierre JUILLARD, Jean-François LANDES, Philippe LEBERICHÉ, Jérôme LUSSERT, Michel MARSAL, Daniel MEISSONNIER, Jean-Pierre PENOT, Colette PONCHET-PASSEMARD, Michel PORTENEUVE, Jean-Paul REBOUL, Pierrick ROCHE, Philippe ROSSEEL, Claire TEISSEDE, Josette TOUZET, Marie-Claire TUFFERY, Alain VAN SIMMERTIER, Roland VERNET, Eric VIALA

Étaient absents excusés :

Karine BATIFOULIER, Vivien BATIFOULIER, Bernadette BEAUFORT-MICHEL, André BOUARD, Frédérique BUCHON, Marie Ange CHARBONNIER, Béatrice CHEVALLET, Magali CRAUSER, Franck DE MAGALHAES, David GENEIX, Robert JOUVE, Emmanuelle LAMBERT-DELHOMME, Luc LESCURE, Danièle MAJOREL, Thierry MATHIEU, Vincent MENINI, Bernard PAGENEL, Gérard POUDEROUX, Ghyslaine PRADEL, Félix ROCHE, Jean RONGIER, Philippe SARANT, Christophe SOULIER, Marie-Laure TIBLE, André TRONCHE, Jean Louis VERDIER

Pouvoirs :

André BOUARD À Jean-Pierre PENOT
Magali CRAUSER À Pierrick ROCHE
Danièle MAJOREL À Josette TOUZET
Thierry MATHIEU À Daniel MEISSONNIER

Gérard POUDEROUX À Gilles CHABRIER
Félix ROCHE À Pierre JUILLARD
Philippe SARANT À Colette PONCHET-PASSEMARD
Jean Louis VERDIER À Philippe ROSSEEL

Date de convocation : 31 octobre 2023
Secrétaire de séance : Marie-Claire TUFFERY
Membres en exercice : 57
Présents : 31 – Pouvoirs : 8 – Votants : 39

Pour : 39
Contre : 0
Abstention : 0

Objet : Prescription de la modification mineure n°1 du règlement du site patrimonial remarquable de Murat

Vu le Code général des collectivités territoriales ;

Vu le Code du patrimoine et notamment ses articles R.631-6 à D.631-11 ;

Vu la délibération de la commune de Murat en date du 18 mars 2014 approuvant la création d'une aire de mise en valeur du patrimoine (AVAP) ;

Vu le transfert automatique à Hautes Terres Communauté de la compétence « plan local d'urbanisme, documents d'urbanisme en tenant lieu et carte communale » au 1^{er} juillet 2021 ;

Vu la délibération de la commune de Murat en date du 05 juillet 2023 sollicitant Hautes Terres Communauté pour faire évoluer le plan local d'urbanisme de la commune pour permettre l'implantation de panneaux photovoltaïques en surépaisseur de la toiture, ouvrir le secteur 2 du site patrimonial remarquable (SPR) de Murat au photovoltaïque et la mise à jour des annexes ;

Vu la délibération n°2023-CC-126 du conseil communautaire en date du 20 juillet 2023 prescrivant la modification simplifiée n°1 du PLU de Murat ;

Considérant le motif suivant justifiant la prescription de modification mineure, à savoir :

- Autoriser l'implantation de panneaux photovoltaïques en toiture, en surimposition, en secteur Ap du SPR de Murat ;

Considérant l'avis favorable de la commission locale des sites patrimoniaux remarquables de Hautes Terres réunie le 23 octobre 2023 ;

Considérant que la procédure engagée et celle d'une modification mineure du règlement du site patrimonial remarquable, conformément aux dispositions de l'article L.631-4 du Code du patrimoine. Cette procédure prévoit :

- Un examen conjoint des personnes publiques mentionnées aux articles L. 132-7 et L. 132-9 du Code de l'urbanisme ;
- La réalisation d'une enquête publique dans les conditions définies au chapitre III du titre II du livre Ier du Code de l'environnement ;

- Pour l'application des II et III de l'article L. 631-4, le projet de modification est soumis à l'accord du préfet de région à l'issue de l'enquête publique ;

Considérant qu'il appartient à Hautes Terres Communauté d'engager la modification du règlement du SPR de Murat ;

Considérant que les montants pris à la charge de la communauté de communes, du fait du transfert de la compétence, seront intégralement compensés par la commune de Murat ;

Le Conseil communautaire,

Où l'exposé de Monsieur le Président,

Après en avoir délibéré, DÉCIDE :

- **DE PRESCRIRE** la procédure la modification mineure n°1 du règlement du site patrimonial remarquable de Murat ;
- **D'AUTORISER** Monsieur le Président à signer tout acte en lien avec la présente délibération ;
- **D'ADRESSER** une ampliation de la présente à Monsieur le Préfet du Cantal pour le contrôle de sa légalité.

Ainsi fait et délibéré les jours, mois et an

Pour copie conforme

Le Président,

Didier ACHALME



La présente délibération peut faire l'objet d'un recours devant le Tribunal Administratif de Clermont-Ferrand dans un délai de deux mois à compter de sa publication.